

УТВЕРЖДАЮ:

Директор НТ МУП «Горэнерго-НТ»

И.А.Анфилов

«19» февраля 2026 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по ремонту аварийных участков тепловых сетей.

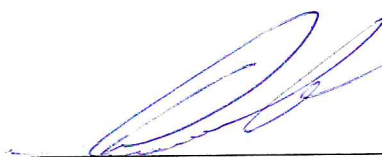
Заказчик	НТ МУП «Горэнерго-НТ»
Адрес объекта Характеристика объекта	Участки теплотрасс всех способов прокладки с тепловыми камерами (далее ТК) и без. Диаметр трубопроводов варьируется от 50 мм до 800 мм. Все участки расположены на территории Дзержинского района МО Нижний Тагил Свердловской области.
Виды и перечень работ	Замена трубопроводов на участках теплотрасс и в ТК, замена запорной арматуры, восстановление изоляции трубопроводов, восстановление строительных конструкций каналов теплотрасс и ТК, работы по погрузке и вывозу мусора с объекта ремонта, перевозка демонтированных материалов, планировка грунта и уборка территории и др. Работы формируются поэтапно. По мере возникновения необходимости в данном виде работ. Заказчик определяет адрес участка трубопровода нуждающегося в ремонте и информирует Подрядчика об объекте производства работ. Заявка подается по эл.почте, указанной подрядчиком для официального общения на период действия договора. Объем работ по каждому адресу определяется на основании ведомостей объемов работ, составленных комиссионно представителями Заказчика и Подрядчика до начала производства работ. Подрядчик совместно с Заказчиком проводят визуальный осмотр и производят необходимые замеры с составлением ведомости объемов работ, в которой фиксируются все параметры, необходимые для определения стоимости работы. Стоимость работ определяется на основе локальных сметных расчетов, представленных в Приложении к Договору.
Особые условия проведения работ	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов. Стесненные условия населенных пунктов определяются наличием трех из перечисленных ниже факторов: - интенсивное движение городского транспорта и пешеходов в непосредственной близости (в пределах 50 м) от зоны производства работ; - сети подземных коммуникаций, подлежащие перекладке или подвеске; - расположение объектов капитального строительства и сохраняемых зеленых насаждений в непосредственной близости (в пределах 50 м) от зоны производства работ; - стесненные условия или невозможность складирования материалов; - невозможность полного опорожнения аварийного участка трубопровода с применением существующих спускных устройств; - ограничение поворота стрелы грузоподъемного крана в соответствии с данными проекта организации строительства.
Требования к материалам и оборудованию	1. Трубы, фасонные изделия, запорная арматура, железобетонные изделия – предоставляются Заказчиком. Подрядчик обязан принять принадлежащие Заказчику на праве собственности материалы (давальческие материалы), необходимые для выполнения работ, по накладной на отпуск материала. По окончании работ Подрядчик предоставляет Заказчику «Отчет о расходовании материальных ценностей». Неизрасходованные материалы возвращаются Заказчику, либо с согласия Заказчика Подрядчик уменьшает цену работы с учетом стоимости оставшихся у Подрядчика неиспользованных материалов и оборудования. Давальческие материалы предоставляются Заказчиком со склада по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Крупской, 5. Подрядчик самостоятельно за счет собственных средств, производит доставку материалов на строительный объект и обеспечивает их сохранность. 2. В исключительных случаях, по согласованию сторон возможна поставка необходимых материалов Подрядчиком. Материалы должны быть новые, не восстановленные, не бывшие в употреблении. Применяемые материалы проходят обязательный входной контроль со стороны Заказчика. Обязательно наличие паспортов и сертификатов соответствия на применяемые материалы и оборудование, отвечающих требованиям действующих СНиП, ГОСТ и ТУ. 3. Подрядчик должен обладать всей необходимой для производства работ автотехникой,

	спецтехникой, механизмами, оборудованием и приспособлениями.
Основные требования к работам и документы подтверждающие соответствие участника	1. Наличие соответствующих государственных разрешительных документов на выполняемые виды работ: - сварочное оборудование и персонал, выполняющий работы с применением сварки, должны иметь аттестацию . 2. При заключении договора предоставить приказы на лиц, ответственных за производство работ, имеющих документы, подтверждающие прохождение, в установленном порядке, профессионального обучения по соответствующим видам деятельности (Правила безопасности, утверждены Приказом Ростехнадзора №533 от 12.11.2013г.). 3. Документы об аттестации персонала, выполняющего работы, в соответствии с Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности (Правила безопасности, утверждены Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору №536 от 15.12.2020г.) 4. Отсутствие материалов и механизмов у Подрядчика не может являться основанием для изменения сроков выполнения работ. 5. Работы должны выполняться в соответствии: - СНиП 3.05.03-85 «Тепловые сети», - СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции», - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве» ч.1, - СНиП 41-03-2003 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов», - ТСН 23-337-2002 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов» - ГОСТ 16037-80 «Соединения сварные стальных трубопроводов», - Решения №77 от 20.12.2018 года Нижнетагильской городской думы «Об утверждении Правил благоустройства территории города Нижний Тагил». (в случае указания в документации о закупке на стандарты (ГОСТЫ, СНиП и т.д.), которые утратили силу на территории Российской Федерации, участнику закупки необходимо руководствоваться действующими стандартами, в том числе стандартами (ГОСТЫ, СНиП и т.д.), которыми были заменены ранее действующие.) 6. Все необходимые согласования (порядок подключения к сетям, конструктивные решения и проч.) оформляются в письменном виде в двух экземплярах: по одному для Заказчика и Подрядчика 7. До начала производства работ необходимо: - предоставить аттестационные удостоверения сварщиков, аттестаты на сварочное оборудование. - предоставить на согласование проект производства работ (СНиП 3.01.01-85* прил. 4*) - предоставить на согласование график производства работ (<i>приложение №2 к техническому заданию</i>); - при производстве работ, влияющих на безопасность дорожного движения, на участках дорог (улиц) подготовить и согласовать схему организации дорожного движения в управлении городским хозяйством, предоставить согласованную схему организации дорожного движения в технический отдел, согласно схеме ОДД установить дорожные знаки. - получить в техотделе НТ МУП «Горэнерго-НТ» копии согласования проведения земляных работ с администрацией района, с организациями-владельцами коммуникаций, ордера на проведение земляных работ. - пройти вводный инструктаж в службе охраны труда Заказчика - у руководства эксплуатации тепловых сетей оформить: акт-допуск, согласно приложению «В», СНиП 12.03.2001, согласовать наряд-допуск согласно ПТБ ЭТПУ и ТСП прил.11В наряд-допуске указываются вид опасных работ, применение СИЗ, состав бригады. Наряд-допуск выдается на определенное время, если работы не выполнены в срок наряд-допуск продлевается или выдается новый. Если меняется состав бригады в наряд-допуск вносятся изменения или выдается новый. - получить тех. условия, заключить договор с энергоснабжающей организацией и (или) управляющей компанией на подключение силового оборудования и освещения (при необходимости). Монтаж точки подключения силового оборудования и освещения выполнить материалами и электротехническим персоналом подрядчика 8. Работы производить поэтапно. Переход к следующему этапу производится после согласования с руководством эксплуатации тепловых сетей и подписания акта скрытых работ. 9. Производить фото-, видео фиксацию ремонтных работ: до начала ремонтных работ, этапы ремонта, скрытые работы, объект после завершения работ . 10. В процессе выполнения работ осуществлять ежедневную уборку места производства работ и прилегающей непосредственно к нему территории, ежедневный вывоз мусора и содержание в надлежащем порядке мест выполнения работ. Не допускать складирование отходов на территории, прилегающей к объекту. Подрядчик должен организовать работу по вывозу отходов и предпринять меры для их утилизации (обезвреживания и т.д.) в специализированных организациях в соответствии с требованиями федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", по итогам предоставить Заказчику копию договора, копию талонов передачи отходов

	обезвреживающей/размещающей организации. Подрядчик является собственником образующегося строительного мусора в соответствии с п. 1 ст. 4 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». 11. При производстве работ необходимо предусмотреть: - места, где происходит движение людей или транспорта, должны быть ограждены защитным ограждением с учетом требований ГОСТ 23407 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ. Технические условия». На ограждении необходимо установить предупредительные надписи и знаки, а в ночное время - сигнальное освещение. - освещение строительной площадки и мест производства строительного-монтажных работ должно отвечать требованиям ГОСТ 12.1.046-85 (2001). «ССБТ. Строительство. Нормы освещения строительных площадок» - В местах перехода через траншеи должны быть установлены переходные мостики шириной не менее 1 м, огражденные с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1 м, со сплошной обшивкой внизу перил на высоту 0,15 м от настила и дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5 м. Во время выполнения работ подрядчик обеспечивает рабочих спецодеждой (униформой) со светоотражающими вставками, спецобувью, другими необходимыми средствами индивидуальной защиты, материалами и инвентарем. Подрядчик обязан незамедлительно сообщать Заказчику об аварийных ситуациях выявленных (допущенных) в ходе выполнения работ. Место производства работ должно быть обеспечено средствами медицинской помощи. При производстве работ строго соблюдать СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть первая. Общие требования».
Основные требования к ходу работ, к сдаче работ по ремонту участков теплотрасс	Выполнение работ: - Бортовой камень аккуратно демонтируется. Не допускать попадания бортовых камней в траншею теплотрассы при обратной засыпке. - Обратная засыпка в местах траншеи теплотрассы в местах пересечения внутриквартальных и автомобильных дорог производиться несжимаемыми материалами (щебнем) - Изоляция выполняется теплоизоляционными маты URSA M15, M25, покрывной материал - оцинкованная сталь, гидроизоляция типа Ондулис D (RV) Смарт. Выбор материала определяется при составлении ведомости объемов работ на конкретный объект. Толщина изоляции $\delta=50$ мм на диаметры трубопровода до 159 мм, $\delta=100$ на диаметры трубопровода свыше 159 мм. Опорные подушки под скользящие опоры трубопроводов должны устанавливаться на расстояниях, предусмотренных в СНиП 3.05.03-85, СП 124.13330.2012. - В местах ввода трубопроводов в здания (сооружения) необходимо выполнить изоляцию ввода, предотвращающую проникновение воды из канала теплотрассы. Технология монтажа трубопроводов должна обеспечивать высокую эксплуатационную надежность работы участка теплотрассы. - Перед допуском к работе по сварке стыков трубопроводов сварщик должен сварить допускной стык в производственных условиях - Способы сварки, а также типы, конструктивные элементы и размеры сварных соединений стальных трубопроводов должны соответствовать ГОСТ 16037-80. - Приварка патрубков и отводов в сварные стыки и гнутые элементы не допускается. Сварные и фланцевые соединения не должны быть изолированы на ширину 150 мм по обе стороны соединений до выполнения испытаний трубопроводов на прочность и герметичность. - Укладку трубопроводов в траншею, канал или на надземные конструкции следует производить по технологии, предусмотренной проектом производства работ и исключающей возникновение остаточных деформаций в трубопроводах, нарушение целостности противокоррозионного покрытия и тепловой изоляции путем применения соответствующих монтажных приспособлений, правильной расстановки одновременно работающих грузоподъемных машин и механизмов. Конструкция крепления монтажных приспособлений к трубам должна обеспечивать сохранность покрытия и изоляции трубопроводов. - До установки верхних лотков (плит) каналы и теплокамеры должны быть очищены от грунта, мусора и снега. - Не допускается халатное отношение к зеленым насаждениям, малым архитектурным формам, покрытиям прилегающих к теплотрассе территорий, находящихся на расстоянии более 3 метров. Предусмотреть устройство вокруг них временных ограждающих (защитных) конструкций. В случае повреждения подрядчик восстанавливает за свой счет - Демонтированные материалы (труба, отводы, переходы, задвижки и т.д.) с объектов ремонта вывозятся подрядной организацией на склад (место временного хранения) Заказчика. При сдаче на склад Заказчик в присутствии представителя подрядной

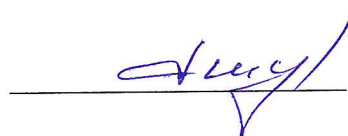
		организации, назначенного приказом организации за сдачу демонтированных материалов с объекта, производит замеры демонтированных ТМЦ. Это и является в дальнейшем основанием приема-сдаточного акта сдачи возвратных материалов. - Обратную засыпку траншей следует выполнять после проведения предварительных испытаний трубопроводов на прочность и герметичность, полного выполнения изоляционных и строительного-монтажных работ. Не допускается засыпка траншеи теплотрассы без фиксации работ по гидроизоляции плит перекрытия. - Территория строительной площадки после окончания строительного-монтажных работ должна быть очищена от мусора. Подрядчик должен организовать работу по вывозу мусора и предпринять меры по их утилизации в специализированных организациях в соответствии с требованиями федерального закона «Об отходах производства и потребления». Подрядчик является собственником образующегося при производстве работ по ремонту теплотрасс мусора. - При выполнении работ в период с 20 октября по 15 апреля величина зимнего удорожания рассчитывается в процентном соотношении от общей стоимости конкретного вида работ, 2,772 % Сдача работ: - Оформить исполнительную документацию (акты освидетельствования скрытых работ, акты на гидравлическое испытание, акты испытания сварочных швов, акты промывки трубопровода, акт проверки качества изоляции паспорта и сертификаты (материалы, оборудование) исполнительные съемки, копии аттестационных удостоверений сварщиков, копии аттестатов на сварочное оборудование и на технологию сварки и.т.д., копию договора на утилизацию (обезвреживания и т.д.) со специализированной организацией, документы подтверждающие факт сдачи отходов и их вес., копии отвесных документов с автовесов при сдаче металлолома, копии товарных накладных. - Объемы выполненных работ сдать комиссии Заказчика - До подписания акта приема-сдачи выполненных ремонтных работ передать акты сдачи демонтированных ТМЦ. На материалы предоставленные заказчиком, необходимо предоставить отчет, неиспользованные материалы сдать Заказчику.
Требования к гарантии	к	Срок гарантии на выполняемые работы по ремонту теплотрасс не менее 60 месяцев со дня подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ. В гарантийный период подрядчик обязан выезжать на объект для устранения выявленных дефектов при условии надлежащей эксплуатации за свой счет. Подрядчик не несет ответственности за дефекты, возникшие в случае неправильной эксплуатации, а также по вине Заказчика или третьих лиц. Если в период гарантийной эксплуатации обнаруживаются дефекты, которые не позволяют продолжить эксплуатацию объекта в штатном режиме, то гарантийный срок продлевается на период устранения дефектов. Устранение дефектов осуществляются Подрядчиком за свой счет без последующей компенсации Заказчиком расходов на устранение дефектов. Заказчик оставляет за собой право устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика. Подрядчик возмещает Заказчику все убытки, которые причинены последнему в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по настоящему договору.
Требования к срокам выполнения работ		<u>Календарные сроки выполнения работ:</u> Начало выполнения работ – с момента допуска на объект. Допуск на объект оформляется в срок не более 10 календарных дней с момента подписания договора. Момент допуска на объект определяется датой подписания обеими сторонами Акта допуска на объект. Окончание работ:

Составил: Главный инженер



Д.В. Козлов

Согласовано: Помощник директора



Д.С. Шурупов